

Die Stadt Halle (Saale) als Technologie- und Gründerstandort plant die Weiterentwicklung zukunftsfähiger Branchen. Im Schulterschluss von Wissenschaft und Wirtschaft wird am Standort Weinberg Campus im Rahmen des Strukturwandels ein Business Development Center (BDC) „Digital Life Science and Smart Materials“ entstehen.

Im Rahmen des Fördermittelprogramms „Stärkung der Transformationsdynamik und Aufbruch in den Revieren und an den Kohlkraftstandorten STARK“ suchen wir zur Verstärkung unseres Teams ab sofort Unterstützung für das:

## **Projektmanagement - Neubau eines Business Development Centers im Technologiepark Weinberg Campus (m/w/d)**

Das Projekt soll die Entwicklung innovativer und digitaler Lösungen in den Bereichen Biotechnologie, Pharmazie und Biomedizin sowie neue Materialien, GreenTech und Bioökonomie fördern. Geplant ist hierzu ein Neubau in zentraler Lage des Campus, um visionären Gründungsvorhaben, dynamischen Startups und Technologieunternehmen ihren Bedürfnissen entsprechend Raum und spezifische Dienstleistungen für das Wachstum zu geben.

Die diesbezügliche Projektabwicklung erfolgt unter dem Dach der HALLE SAALE INVESTVISION, die die wirtschaftliche Vermarktung des Standortes Halle (Saale) vereint und seine Entwicklung steuert. Dahinter steht federführend die Entwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft Halle-Saalkreis mbH – ein Beteiligungsunternehmen der Stadt Halle (Saale). Die Projektumsetzung erfolgt in Teamarbeit zwischen der Entwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft und dem Technologiepark Weinberg Campus.

### **Ihre Aufgaben**

- Mitwirkung an der Entwicklung eines wirtschaftlich tragfähigen und gleichzeitig innovativen Konzeptes einer zukunftsgerichteten Technologiepark-Infrastruktur für die Ansiedlung von neuen technologieorientierten Startups und Wachstumsunternehmen,
- Steuerung der Projektentwicklung vom Grundstückserwerb bis zur Fertigstellung,
- Mitwirkung bei der Vorbereitung und Begleitung behördlicher Genehmigungsverfahren (z. B. Umweltgutachten, Bebauungsplan),
- Mitwirkung an der Entwicklung des Gebäudekonzeptes unter den Aspekten Klima- und Energieschonung,
- Unterstützung bei der Abwicklung von Ausschreibungsprozessen,
- Zusammenarbeit mit der Projektleitung und der städtischen Verwaltung,
- Mitwirkung bei der Projektplanung, -steuerung und -kontrolle,
- Überprüfung der Qualitäts-, Termin- und Kostensicherung,
- Abstimmung mit weiteren Akteuren inhaltlich und räumlich verbundener Bauprojekte.

### **Das sollten Sie mitbringen:**

- abgeschlossenes Hochschulstudium im Bereich Bauingenieurwesen, Architektur, Projektentwicklung Hochbau, Wirtschaftsingenieurwesen oder eine vergleichbare, stellenrelevante Qualifikation,
- einschlägige Erfahrung in der Projektentwicklung und im Projektmanagement Hochbau,
- Erfahrung im Umgang mit kommunalen Verwaltungen und Behörden sowie weiteren Akteuren von Bauprojekten,
- ausgeprägte kommunikative und organisatorische Fähigkeiten in der Vernetzung von Projektbeteiligten,
- eine selbständige, strukturierte und analytische Arbeitsweise,

- fundierte Kenntnisse im Planungs-, Bau-, Vergabe- und Erschließungsrecht,
- Kenntnisse in Sachen Energie- und Klimaschutz zur Gebäudeoptimierung,
- Grundkenntnisse im Fördermittelrecht,
- sehr gute Kenntnisse im Umgang mit MS Office, GIS, CAD,
- Teamfähigkeit, Flexibilität sowie ausgeprägte Leistungs- und Einsatzbereitschaft,
- Kommunikationsstärke, selbstsicheres Auftreten und Durchsetzungsvermögen.

### Unser Angebot umfasst:

- nach einer max. 6-monatigen Probezeit ein unbefristetes Arbeitsverhältnis (bei 40 Wochenstunden)
- eine leistungsgerechte Vergütung,
- flexible Arbeitszeiten und gute Vereinbarkeit von Beruf und Familie,
- finanzielle und zeitliche Unterstützung notwendiger persönlicher, individueller Weiterbildung,
- die Chance, von Beginn an Verantwortung in einem Arbeitsbereich mit viel Gestaltungsspielraum zu übernehmen.

### Ihre Bewerbung

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums, als zusammenhängende pdf-Datei an [bewerbung@halle-investvision.de](mailto:bewerbung@halle-investvision.de) oder postalisch an die unten stehende Adresse.

Vorstellungskosten können leider nicht erstattet werden und es erfolgt keine Rücksendung von Bewerbungsunterlagen. Sämtliche Unterlagen und Bewerberinformationen werden nach Abschluss des Auswahlverfahrens, spätestens jedoch nach 6 Monaten, datenschutzgerecht vernichtet oder gelöscht. Bitte beachten Sie, dass der E-Mail-Verkehr derzeit unverschlüsselt erfolgt. Weiterführende Informationen zur Verarbeitung und dem Schutz Ihrer Daten finden Sie auf [www.halle-investvision.com/datenschutz](http://www.halle-investvision.com/datenschutz).

### HALLE SAALE INVESTVISION\*

Entwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft  
 Halle-Saalkreis mbH  
 Geschäftsführung  
 Marktplatz 1  
 06108 Halle (Saale)

### Mehr zum Thema...

In der Händelstadt Halle (Saale) leben über 240.000 Menschen. Als größte Kommune Sachsen-Anhalts bietet sie eine attraktive Lebensqualität. Die Stadt Halle (Saale) verfügt über eine vielfältige Kulturlandschaft, eine interessante Mischung traditioneller und moderner Wirtschaftsbereiche und ist die Heimat der Martin-Luther-Universität Halle-Wittenberg sowie Sitz der Nationalen Akademie der Wissenschaften Leopoldina. Zahlreiche renommierte wissenschaftliche Institute stärken zudem das Rückgrat der hervorragenden Wissenschafts- und Bildungslandschaft der Stadt. Der lebendige Mix aus Kultur, Wirtschaft und Wissenschaft überzeugt und so übertrifft Halle (Saale) immer wieder die Erwartungen. Halle wächst. [www.halle-investvision.de](http://www.halle-investvision.de)

Der Technologiepark Weinberg Campus ist der Innovationsstandort für Life-Sciences, Biomedizin und Materialwissenschaften in der Region. Mit 134 Hektar ist er der größte Technologiepark in Mitteldeutschland. Am Standort sind über 100 Unternehmen und Institute mit ca. 6.000 Beschäftigten angesiedelt. Hier werden Start-ups und Technologieunternehmen von der Gründung über das Wachstum bis zur Etablierung im Markt mit hochmoderner Infrastruktur sowie umfassende Beratungsleistungen und einem Netzwerk aus Branchenexperten, international tätigen Unternehmen und Investoren unterstützt. [www.technologiepark-weinberg-campus.de](http://www.technologiepark-weinberg-campus.de)