

Unter dem Dach der HALLE SAALE INVESTVISION wird die wirtschaftliche Vermarktung des Standortes Halle (Saale) vereint und seine Entwicklung gesteuert. Dahinter steht federführend die Entwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft Halle-Saalkreis mbH – ein Beteiligungsunternehmen der Stadt Halle (Saale).

Im Rahmen des Fördermittelprogramms „Stärkung der Transformationsdynamik und Aufbruch in den Revieren und an den Kohlkraftstandorten STARK“ suchen wir zur Verstärkung unseres Teams ab sofort Unterstützung für das:

Projektmanagement Entwicklung neuer Gewerbe- und Industriegebiete (m/w/d)

Ihre Aufgaben

- Mitwirkung an der Entwicklung wirtschaftlich tragfähiger und gleichzeitig innovativer Nutzungskonzepte für neue Gewerbe- und Industriegebiete in der Region Halle (Saale)
- Mitwirkung an der Entwicklung von Mobilitäts- und Verkehrskonzepten unter den Aspekten Klima- und Energieschonung sowie an Konzeptionen zur energetischen Optimierung
- Ihnen obliegt das eigenverantwortliche Projektmanagement bei der Koordination des Prozesses zur Herstellung bauplanerischer und baurechtlicher Voraussetzungen
- Organisation von Vergaben für den Planungs- und Bauprozess
- Sie erhalten eine Lotsen- und Steuerungsfunktion und arbeiten eng mit den unmittelbar am Projekt beteiligten Akteuren (Bauunternehmen, Planungsbüros, Fachbehörden der städtischen Verwaltung, Versorgungsunternehmen, Förderbanken etc.) zusammen. Hierzu gehört auch die Vorbereitung von Sitzungsunterlagen für die politischen Gremien der Stadt.
- Das Führen erster Gespräche mit potentiellen Investoren oder externen Projektentwicklern gehört ebenfalls zu Ihren Aufgaben.
- Darüber hinaus begleiten Sie die Bau-, Erschließungs- und Ausgleichsmaßnahmen in der Realisierungsphase der Flächenentwicklung.

Das sollten Sie mitbringen

- abgeschlossenes Hochschulstudium im Bereich Bauingenieurwesen, Architektur, Projektentwicklung Bau, Wirtschaftsingenieurwesen oder eine vergleichbare, stellenrelevante Qualifikation
- einschlägige Erfahrung in der Projektentwicklung und im Projektmanagement, idealerweise im Bereich Standortentwicklung von Industrie- oder Gewerbegebieten sowie zur Investorenbetreuung
- Erfahrung im Umgang mit kommunalen Verwaltungen und Behörden sowie weiteren Akteuren von Bauprojekten
- ausgeprägte kommunikative und organisatorische Fähigkeiten in der Vernetzung von Projektbeteiligten
- eine selbständige, strukturierte und analytische Arbeitsweise
- Fundierte Kenntnisse im Planungs-, Bau-, Vergabe- und Erschließungsrecht
- Kenntnisse in Sachen Energie- und Klimaschutz bei der Flächenentwicklung sowie zur Gebäudeoptimierung
- Grundkenntnisse im Fördermittelrecht
- sehr gute Kenntnisse im Umgang mit MS Office
- Teamfähigkeit, Flexibilität sowie ausgeprägte Leistungs- und Einsatzbereitschaft
- Kommunikationsstärke, selbstsicheres Auftreten und Durchsetzungsvermögen
- Bereitschaft zur Teilnahme an Messen, Kongressen und Reisen

Unser Angebot

- nach einer max. 6-monatigen Probezeit erwartet Sie ein unbefristetes Arbeitsverhältnis (bei 40 Wochenstunden)
- eine leistungsgerechte Vergütung
- flexible Arbeitszeiten und gute Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- die persönliche, individuelle Weiterbildung wird finanziell und zeitlich unterstützt
- wir bieten die Chance, von Beginn an Verantwortung in einem Arbeitsbereich mit viel Gestaltungsspielraum zu übernehmen

Ihre Bewerbung

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums, als zusammenhängende pdf-Datei an bewerbung@halle-investvision.de oder postalisch an die unten stehende Adresse.

Vorstellungskosten können leider nicht erstattet werden und es erfolgt keine Rücksendung von Bewerbungsunterlagen. Sämtliche Unterlagen und Bewerberinformationen werden nach Abschluss des Auswahlverfahrens, spätestens jedoch nach 6 Monaten, datenschutzgerecht vernichtet oder gelöscht. Bitte beachten Sie, dass der E-Mail-Verkehr derzeit unverschlüsselt erfolgt. Weiterführende Informationen zur Verarbeitung und dem Schutz Ihrer Daten finden Sie auf www.halle-investvision.de/datenschutz.

HALLE SAALE INVESTVISION*

Entwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft
Halle-Saalkreis mbH
Geschäftsführung
Marktplatz 1
06108 Halle (Saale)

www.halle-investvision.de/karriere
bewerbung@halle-investvision.de

Mehr zum Thema

In der Händelstadt Halle (Saale) leben über 240.000 Menschen. Als größte Kommune Sachsen-Anhalts bietet sie eine attraktive Lebensqualität. Die Stadt Halle (Saale) verfügt über eine vielfältige Kulturlandschaft, eine interessante Mischung traditioneller und moderner Wirtschaftsbereiche und ist die Heimat der Martin-Luther-Universität Halle-Wittenberg sowie Sitz der Nationalen Akademie der Wissenschaften Leopoldina. Zahlreiche renommierte wissenschaftliche Institute stärken zudem das Rückgrat der hervorragenden Wissenschafts- und Bildungslandschaft der Stadt. Der lebendige Mix aus Kultur, Wirtschaft und Wissenschaft überzeugt und so übertrifft Halle (Saale) immer wieder die Erwartungen. Halle wächst. www.halle-investvision.de